

DETERMINAZIONE N. ... DEL ...

Oggetto: PLESSO ALBERGATI-ADEGUAMENTO IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI E OPERE STRUTTURALI. CUP C32G19000090005 AVVIO DELLA PROCEDURA DI GARA CIG 789325366E

## OPERE PUBBLICHE

### IL RESPONSABILE

#### Richiamati:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 23/01/2019 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2019/2021 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/00);
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 23/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2019/2021 (art. 151 D.Lgs 267/2000 e art. 10 D.Lgs 118/2011);
- la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 6/02/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 (Art. 169 del D.Lgs n. 267/2000). Parte Finanziaria";
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., in particolare l'art. 183 sulle modalità di assunzione dell'impegno di spesa e l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni;

#### Premesso che:

- occorre procedere con gli interventi necessari -all'adeguamento prevenzione incendi del nido Albergati e parziale miglioramento sismico delle scuole elementari.
- con determina nr. 750 del 21/12/2018 è stato affidato l'incarico "PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA, OLTRE ALLA PRESENTAZIONE DELLA SCIA ANTINCENDIO, PER IL LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELL'ASILO NIDO ALBERGATI. CIG ZB42678787 CUP C32F18000020004" allo studio STEP engineerign srl on sede a Bologna in via Persicetana Vecchia 28/a (p.iva e CF 02061721201) per una spesa complessiva di euro 6217,12 iva ed oneri compresi;
- con determina nr. 764 del 24/12/2018 è stato affidato l'incarico " PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, D.L., COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED

---

ESECUZIONE, PER I LAVORI DA ESEGUIRE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA CALAMANDREI, PER LA SISTEMAZIONE DI UN'AULA. CIG Z2A267DBE9 CUP C36H18000080004" all'ing. Massimiliano Laffi con studio professionale a Bologna in via G. Crespi 2/A; (p.iva 02733781203) per una spesa complessiva di euro 8627,84 iva ed oneri compresi;

- con determina nr.236/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto per una spesa complessiva di euro 205.000,00 di cui euro 100.000,00 finanziati con "contributo piccoli investimenti legge di Bilancio 2016";

**Visto e richiamato** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Aggiornato con il Decreto legge 32 del 18/4/2019;

**Considerato** che si rende necessario procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare l'appalto dei lavori in oggetto;

**Ritenuto**, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto di cui trattasi, che le opere presentino un alto livello di standardizzazione e che l'esecuzione dei lavori non presenti elementi di particolare complessità e innovazione;

**Dato atto** che si intende individuare quale modalità di selezione del contraente dei lavori in oggetto la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il Decreto legge 32 del 18/4/2019, che prevede la consultazione di almeno 3 concorrenti con richiesta di R.D.O. su piattaforma MEPA di Consip S.p.a., ad operatori economici abilitati sul mercato medesimo "Lavori di manutenzione", con il criterio dell'offerta prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara come previsto nelle linee guida Anac 2, del 21/09/2019, paragrafo l.a.

**Rilevato:**

- che si intende procedere mediante procedura negoziata e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il Decreto legge 32 del 18/4/2019, è possibile avvalersi, poiché la scelta della procedura mediante procedura negoziata, che si attiva col presente provvedimento, garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di pubblicità, trasparenza, divieto di discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, pur temperando anche obiettivi di semplificazione e di celerità della procedura, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie;

- che, in particolare, i principi previsti dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 sono integralmente garantiti e rispettati mediante il ricorso al MEPA gestito da Consip, in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico da parte della Consip; mentre la negoziazione è assicurata dalla selezione dell'offerta mediante la negoziazione avviata attraverso il sistema della RDO, inviata ad almeno n. 3 operatori economici;

**Dato atto:**

- che i concorrenti, oggetto di selezione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.L.vo. 50/2016;
- iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
- possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che attesti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 84, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che l'importo a base di gara è pari a euro 205.000,00 di cui euro 152.927,74 così suddivisi euro 148.435,73 per lavori 4.492,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Ritenuto**, in considerazione dell'importo di gara ed al fine di garantire una reale partecipazione, visto il limitato importo ed i tempi ristretti, di limitare l'estrazione di 3 ditte da invitare alla procedura, aventi sede nelle Province di Bologna e Modena, confinanti con il territorio del Comune e dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, di cui l'ente fa parte, in grado inoltre di garantire celerità e rispetto dei tempi e conoscenza del contesto in cui si trova l'appalto.

**Sottolineato** come delle operazione selezione delle ditte avverrà tramite di estrazione, che avverranno alla presenza di n. 2 testimoni, verrà redatto apposito verbale dall'elenco di aziende presenti sul mepa e che detto elenco verrà protocollato;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) del Dlgs. 50/2018 e ss.mm.ii. "Il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'articolo 3, lettera bbb) e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b)".

**Visti** lo Statuto Comunale, il Regolamento di Organizzazione e il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**Visti e richiamati** l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e l'art 79 dello Statuto Comunale

#### DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, gli elaborati di gara predisposti dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
- di individuare, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui interamente richiamate, all'indizione di una richiesta di offerta sul mercato elettronico di Consip s.p.a. per l'affidamento dei lavori in oggetto per l'importo a base di gara è pari a euro 205.000,00 di cui euro 152.927,74 così suddivisi euro 148.435,73 per lavori 4.492,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:
  - a) con il contratto si intende perseguire l'adeguamento normativo dei percorsi pedonali nel rispetto delle norme di superamento delle barriere architettoniche;
  - b) l'oggetto del contratto è l'appalto dei lavori definiti alla precedente lettera a);
  - c) le clausole ritenute essenziali e che verranno riportate contestualmente o in allegato, previa sottoscrizione delle parti, nel contratto da stipularsi, sono quelle risultanti dal capitolato speciale d'appalto e dagli allegati progettuali, nonché clausole prescritte dalle norme dello Stato in materia di contratti per la Pubblica Amministrazione ed, in particolare, per i Comuni;
  - d) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.L.vo 50/2016 e relativo aggiornamento, il contraente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, verrà scelto mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 3 concorrenti con richiesta di R.D.O. su piattaforma MEPA di Consip s.p.a., rivolta ad operatori economici abilitati sul mercato elettronico medesimo "Lavori di manutenzione", con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ;
  - e) che tra gli operatori economici abilitati sul mepa verrà fatta la selezione in base:
    - alla categoria di lavori a base di gara: OG1, OG11
    - alla sede di lavoro dell'Impresa: BOLOGNA

- alla sede legale: provincia di Bologna e Modena, in quanto il Comune di Zola Predosa, facente parte dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino Samoggia, insiste sulla provincia di Bologna ma confina con quella di Modena, questo allo scopo di permettere una più ampia partecipazione delle imprese;

- di fare constatare che dal elenco risultante dalla selezione indicata al precedente punto 2 lettera e) verranno estratti a sorte dal RUP alla presenza di due testimoni, 3 operatori economici in possesso di SOA ;
- di dare atto che:
  - che assumerà la presidenza di gara il Responsabile del servizio lavori Pubblici, Roberto Costa, il quale interverrà alla stipula del contratto conseguente;
  - il rapporto contrattuale con la Ditta aggiudicataria si perfezionerà a seguito di stipula formale del contratto medesimo;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è Roberto Costa, responsabile del servizio Lavori Pubblici;
- di dare atto che la spesa complessiva relativa al presenta atto è di € 205.000,00:
  - di cui euro 14.844,96 impegnati con determinazioni 750 e 764 del 2018
  - di impegnare la somma di euro 225,00 i sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c) e dell'articolo 163, commi 3 e 5, del d.Lgs. N 267/2000 la somma come segue:

Somma prenotata	Capitolo/ Articolo	Descrizione
225	30101/703/2019 CIG 789325366E cup C32F18000020004	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA-ASILO NIDO, SERV. X INFANZIA finaizati con fondi propri dell'ente (9o2)

- di prenotare la restante somma di euro 189.930,04, i sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c) e dell'articolo 163, commi 3 e 5, del d.Lgs. N 267/2000 la somma come segue:

Somma prenotata	Capitolo/ Articolo	Descrizione
100.000,00	30101/703/2019 CIG 789325366E cup C32F18000020004	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA-ASILO NIDO, SERV. X INFANZIA finanziati con: contributi L.145/2018 (9750)
30.000,00	24201/703/2019 CIG 789325366E cup C32F18000020004	ISTRUZIONE ELEMENTARE/ MATERNA -ACQ. BENI IMM.-MANUTENZ. STRAORDINARIA finaizati con fondi propri dell'ente (9o2)
59930,04	30101/703/2019 CIG 789325366E cup C32F18000020004	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA-ASILO NIDO, SERV. X INFANZIA finaizati con fondi propri dell'ente (9o2)

- di stabilire che “L'amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non aggiudicare la gara per motivi di interesse pubblico”;

- 
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  - Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
  - Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Finanziario dell'Ente per gli adempimenti di sua competenza;

**Il Responsabile del Servizio  
Costa Roberto**

(Firma digitale)

---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Ai sensi dell'art. 153 comma 5 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, esprime il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, e pertanto procede alla registrazione dell'impegno contabile sui competenti capitoli oggetto della presente determinazione.

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Dlgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Zola Predosa, 03/05/2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Manuela Santi**

(Firma digitale)

---